



**A TUTTI I GESTORI
DELLE STRUTTURE RICETTIVE
DEL COMUNE DI COSTERMANO SUL GARDA**

OGGETTO: IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNUALITÀ 2026

In riferimento a quanto in oggetto, si comunica che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 41 in data 12/12/2011, esecutiva, ha istituito l'imposta di soggiorno, con deliberazione n. 67 del 15.12.2021 approvato il Regolamento e con deliberazione di G.C. n.127 del 28/10/2026 è stata stabilita la tabella delle imposte per struttura per l'anno 2026 come sotto specificata.

L'imposta è dovuta dai non residenti nel Comune di Costermano che pernottano in una struttura ricettiva del territorio, per persona e per ogni pernottamento, nelle misure di seguito elencate.

MISURA IMPOSTA DI SOGGIORNO – PERIODO DAL 1° GENNAIO 2026 AL 31 DICEMBRE 2026

STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE	IMPOSTA PER PERSONA PER OGNI PERNOTTAMENTO
CINQUE STELLE	€ 5,00
QUATTRO STELLE	€ 5,00
TRE STELLE	€ 4,00
DUE STELLE	€ 3,00
UNA STELLA	€ 3,00
STRUTTURE RICETTIVE COMPLEMENTARI	IMPOSTA PER PERSONA PER OGNI PERNOTTAMENTO
ALLOGGI TURISTICI (*)	€ 4,00
CASE PER VACANZE (**)	€ 5,00
UNITA' ABITATIVE AMMOBILIATE AD USO TURISTICO (***)	€ 5,00
BED AND BREAKFAST (****)	€ 3,00
STRUTTURE RICETTIVE ALL'APERTO	IMPOSTA PER PERSONA PER OGNI PERNOTTAMENTO
VILLAGGI TURISTICI E CAMPEGGI - QUATTRO STELLE	€ 3,00
VILLAGGI TURISTICI E CAMPEGGI - FINO A TRE STELLE COMPRESO	€ 3,00
ATTIVITA' TURISTICHE CONNESSE AL SETTORE PRIMARIO	IMPOSTA PER PERSONA PER OGNI PERNOTTAMENTO
AGRITURISM	€ 3,00
ITITURISM	€ 3,00
TURISMO RURALE	€ 3,00
FATTORIA DIDATTICA	€ 3,00
PESCATURISM	€ 3,00
LOCAZIONI TURISTICHE (L. Regionale 14/06/2013 n. 11 Art. 27 bis)	IMPOSTA PER PERSONA PER OGNI PERNOTTAMENTO
ALLOGGI DATI IN LOCAZIONE TURISTICA	€ 4,00

che possono assumere le seguenti denominazioni aggiuntive/sostitutive:

(*) LOCANDE- CAMERE - RESIDENZE RURALI

(**) CASE PER FERIE - OSELLI - CENTRI VACANZE RAGAZZI - VACANZE SOCIALI - CASE RELIGIOSE DI OSPITALITA'

(***) RESIDENCE - APPARTAMENTI VACANZE

(****) B&B

Sono previste le seguenti **ESENZIONI**:

- a) I minori fino al 14° anno di età compreso;
- b) I malati soggetti a terapie presso strutture sanitarie site nel territorio comunale;
- c) I genitori, o accompagnatori delegati, che assistono i minori di anni diciotto, ricoverati presso strutture sanitarie site nel territorio comunale, per un massimo di due persone per paziente;
- d) I portatori di handicap non autosufficienti, con idonea certificazione medica, e il loro accompagnatore;
- e) Gli autisti di pullman che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo;
- f) Gli appartenenti alle forze di Polizia Statale, Provinciale e Locale, nonché al Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco che pernottano per esigenze di servizio;
- g) I "volontari" che nel sociale offrono il proprio servizio in occasione di eventi e manifestazioni organizzate dall'Amministrazione Comunale, Provinciale e Regionale o per emergenze ambientali;
- h) Sono altresì esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno i soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche per fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti a eventi calamitosi o di natura straordinaria e per finalità di soccorso umanitario;
- i) Il personale dipendente della gestione della struttura ricettiva ove svolge attività lavorativa;
- j) I soggiornanti nei rifugi montani/alpini e nelle case religiose.

I gestori, sono tenuti ad informare in appositi spazi ed in modo leggibile i propri ospiti, dell'applicazione, dell'entità e delle esenzioni dell'imposta di soggiorno.

Con periodicità mensile entro il giorno del mese successivo a quello di competenza, previsto dalla tabella sottostante, dovrà essere inviata la dichiarazione del numero delle presenze con riferimento al mese precedente, ed il numero degli esenti ai sensi del regolamento vigente, utilizzando esclusivamente la procedura sul portale Soggiorniamo appositamente messa a disposizione dall'Ente al seguente link:

<https://secure.entratelineonline.net/costermano>

Per assistenza tecnica al portale: nr telefonico 041 2030452 e-mail: assistenza@entratelineonline.net

Le somme riscosse a titolo di imposta di soggiorno dovranno essere versate, entro il giorno del mese successivo a quello di competenza, previsto dalla sottostante tabella, seguendo le modalità indicate nel portale.

Per maggior chiarezza si riporta un prospetto riassuntivo delle scadenze:

MESE DI RIFERIMENTO	SCADENZA DICHIARAZIONE	SCADENZA VERSAMENTO
GENNAIO	09/02/2026	16/02/2026
FEBBRAIO	09/03/2026	16/03/2026
MARZO	07/04/2026	15/04/2026
APRILE	07/05/2026	15/05/2026
MAGGIO	08/06/2026	15/06/2026
GIUGNO	07/07/2026	15/07/2026
LUGLIO	07/08/2026	17/08/2026
AGOSTO	07/09/2026	15/09/2026
SETTEMBRE	07/10/2026	15/10/2026
OTTOBRE	09/11/2026	16/11/2026
NOVEMBRE	07/12/2026	15/12/2026
DICEMBRE	07/01/2027	15/01/2027

Si informa inoltre che è possibile sanare eventuali versamenti tardivi, ricorrendo al ravvedimento operoso, ai sensi dell'art 13 del D.Lgs.472/1997 sempre tramite la procedura on line sul portale "Soggiorniamo".

Ai fini del versamento non è previsto un importo minimo al di sotto del quale non è dovuta l'imposta: nel caso in cui il versamento sia inferiore ad € 12,00 è possibile cumularlo con il mese successivo.

Nell'ambito dell'attività di controllo, il Comune potrà:

- Invitare i soggetti passivi ed i gestori delle strutture ricettive ad esibire o trasmettere atti e documenti;
- Inviare ai gestori delle strutture ricettive "questionari" relativi a dati e notizie di carattere specifico, con invito a restituirli compilati e firmati.

SI RICORDA CHE OBBLIGATORIAMENTE DOVRA' ESSERE PRESENTATO AL PROTOCOLLO COMUNALE ENTRO IL 31.01.2027 IL CONTO DELLA GESTIONE DELL'AGENTE CONTABILE RIEPILOGATIVO DELL'ANNO 2026 – MOD. 21 COMPILABILE DALLA PROCEDURA ON LINE SUL PORTALE "SOGLIORNIAMO".

**SI RICORDA CHE OBBLIGATORIAMENTE DOVRA' ESSERE PRESENTATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE ENTRO IL 30 GIUGNO LA DICHIARAZIONE CUMULATIVA RELATIVA ALL'ANNO PRECEDENTE.
INFORMAZIONI E MODALITA' SUL LINK:**

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/modello-e-istruzioni-dichiaraz-imposta-sui-servizi-digitali>

**Il responsabile del Tributo
f.to Dott. Giacopuzzi Gianluca**